



Wycena Nr: 0017/2024/05

z dnia: 23.05.2024 r.

Rzeczoznawca: Biuro Ekspertyz Motoryzacyjnych w Katowicach Robert Skrzyniarz RS001829
Zleceniodawca: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KATOWICE
Adres: Kijowska 37 B, 40-754 Katowice
Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie wyceny
- Oględziny pojazdu
- Licencjonowany system komputerowy INFO-Expert
- Kopie dokumentów przekazane przez Zleceniodawcę

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: BMW Model pojazdu: i3 MR`18 I01
Wersja: 94Ah Aut. Nr rejestracyjny: SK 174SM Rok prod.: 2018
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy VIN: WBY7Z210907B33671

Nr INFO-EKSPERT 003-05171
Data pierwszej rejestracji 28.09.2018 r.
Data ważności badania technicznego 02.12.2024 r.
Wskazanie drogomierza 29362 km
Okres eksploatacji pojazdu (28.09.2018 r.-15.05.2024 r.) 68 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru) Biały/Czarny 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całkow. 1670 kg
Rodzaj nadwozia hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa elektryczna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.11 - 2018.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	25	Powierzchnie wewnętrzne srebrny andezyt, matowy
2	Certyfikat baterii	26	Półka bagażnika
3	Czujniki ciśnienia w oponach	27	Przewód do ładowania
4	Czujniki parkowania - tył	28	Radioodtwarzacz BMW Professional RDS
5	Gniazdo 12V w konsoli centralnej	29	Reflektory przednie LED
6	Gniazdo ładowania	30	Serwis usług zdalnych Remote Services
7	Hamulec ręczny elektromechaniczny	31	Stylizacja wnętrza BMW i Atelier
8	Immobilizer	32	System stabilizacji toru jazdy DSC
9	Kierownica 2-ramienna	33	Szyba tylna ogrzewana
10	Kierownica pokryta skórą	34	Światła tylne LED
11	Klimatyzacja	35	Tapicerka tekstylna Neutronic
12	Kolumna kierownicy regulowana w 2 płaszczyznach	36	Tarcze kół aluminiowe 19" "Star Spoke 427"
13	Kontroler iDrive	37	Układ dynamicznej kontroli jazdy (ARB)
14	Lakier niemetalizowany	38	Usługi Connected Drive Services

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
15	Lusterka zewnętrzne z kierunkowskazami LED	39	Usługi TeleServices
16	Mocowanie fotelików dziecięcych ISOFIX	40	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
17	Obudowa lusterek zewnętrznych w kolorze czarnym wysoki połysk i mat	41	Wyświetlacz 5,7" TFT
18	Oparcie siedzeń tylnych dzielone symetrycznie	42	Wyświetlacz radia 6,5"
19	Oparcie siedzeń tylnych składane	43	Zamek centralny zdalnie sterowany
20	Oslony przeciwsłoneczne z lusterkami	44	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
21	Podłokietniki w drzwiach	45	Zestaw naprawczy opon
22	Poduszka powietrzna kierowcy	46	Złącze "AUX"
23	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	47	Złącze "USB"
24	Połączenie alarmowe inteligentne (IEC)		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [zł]
1	Czujniki parkowania - przód/tył Czujniki parkowania - przód Czujniki parkowania - tył	1 447
2	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany	385
3	Kamera cofania	0
4	Pakiet polski Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie Klimatyzacja automatyczna Podłokietnik centralny przedni Kierownica wielofunkcyjna Pakiet schowków dodatkowych Czujnik deszczu Tempomat z funkcją hamowania Lusterka zewnętrzne z funkcją parkingową	3 562
5	System Dostęp komfortowy	359
6	System nawigacyjny Business Radioodtworacz BMW Professional RDS System nawigacji satelitarnej Kontroler iDrive Wyświetlacz 6,5" kolorowy	850
7	Uchwyt na napoje	23

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BRIDGESTONE 155/70 R19 84Q EP 500 TL BMW i3	5.5	45
Przednie prawe:	BRIDGESTONE 155/70 R19 84Q EP 500 TL BMW i3	5.5	45
Tylne lewe:	BRIDGESTONE 155/70 R19 84Q EP 500 TL BMW i3	5.4	47
Tylne prawe:	BRIDGESTONE 155/70 R19 84Q EP 500 TL BMW i3	5.2	49

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Oględzin przedmiotowego pojazdu dokonano w dniu 20.05.2024 roku na terenie parkingu przy ul. Kijowskiej 37 B w Katowicach w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy. Pojazd oklejony folią reklamową, w związku z powyższym nie wszystkie uszkodzenia powłoki lakierowej mogły zostać zauważone. Według raportu AudaHistory pojazd miał w przeszłości naprawy blacharsko lakiernicze w okolicach tyłu pojazdu. Poniżej przedstawiono zakres naprawy.

Historia pojazdu: WBY7Z210907B33671**1. 13.02.2019**

Data pierwszej rejestracji:	28.09.2018	Producent:	BMW
Przebieg:	0 km	Model:	i 3 (od 12/'13)
		Typ:	i3 [01]
Źródło:	AudaHistory	Kraj:	Polska
Data ostatniej kalkulacji:	11.03.2019	Wykonawca:	Garage
Wartość Kalkulacji:	13959.65 PLN		
Robocizna:	912.50 PLN		
Części zamienne:	11545.22 PLN		
Lakierowanie:	780.00 PLN		

Nr części	Opis części	Operacja	Jakość
2651	ŚRUBA ZDERZAKA TYL	E	0
9616	WIAZ KABL T	E	0
2702	TABLICA REJ T	E	0
2652	ŚRUBA ZDERZAKA TYL	E	0
3361	LAMPA TABLICY REJ L	E	0
4907	WYKL KLAPY TYLNEJ	E	0
2667	NADAJ ULTRADZW ZE W L	E	0
3015	LISTWA OZD KLAPY T	E	0
2584	OSŁONA ZDERZAKA T	E	0
2653	ŚRUBA ZDERZAKA TYL	E	0

CERTYFIKOWANY
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
RS001829
Robert Skrzyniarz

3013	ZAMOC ZNAKU FABR	E	O
3362	LAMPA TABLICY REJ P	E	O
2623	UCHWYT ZDERZAKA T S	E	O
2583	WYKL ZDERZAKA T	LE1	O
4979	PODLOGA WKŁADANA	E	O
4979	PODLOGA WKŁADANA	E	O
2644	PROWAD ŚRO ZDERZ TYL	E	O
4921	ZEST MOC WYKŁA POKR	E	O
3221	SILNIK WYCIER TYLNEJ	E	O
2583	WYKL ZDERZAKA T	E	O
3283	LAMPA TYLNA D L	E	O
3020	ZNAK TYPU T	E	O
9650	KAMERA JAZDY W TYŁ	E	O
4165	WYTŁUMIENIE SILNIKA	E	O
4165	WYTŁUMIENIE SILNIKA	E	O
3021	NAPIS TYLNY	E	O
4928	PÓŁKA POKR TYLNEJ	E	O
4928	PÓŁKA POKR TYLNEJ	E	O
3011	EMBLEMAT T	E	O
3227	PIORO WYCIER T	E	O
2944	USZCZELKA POKRYW TYL	E	O
2944	USZCZELKA POKRYW TYL	E	O
2703	OSŁONA TABL REJ T	E	O
3225	RAMIE WYCIER T	E	O
2931	POKRYWA BAGAŻNIKA	E	O
2584	OSŁONA ZDERZAKA T	LE1	O
2931	POKRYWA BAGAŻNIKA	LI	O
2654	ZACZEP ZDERZAKA T	E	O
2639	ABSORBER L ZDERZ T	E	O

W wyniku przeprowadzonych oględzin pojazdu stwierdzono:

SILNIK:

- silnik uruchamia się bez zwłoki, pracuje bez zastrzeżeń podczas jazdy. Poziom płynów eksploatacyjnych w normie przewidzianej przez producenta. Nie stwierdzono wycieków płynów eksploatacyjnych. Przeprowadzono jazdę testową na terenie parkingu. Działanie skrzyni biegów bez oznak niesprawności.

PODWOZIE:

- kompletne,
- tarcze hamulcowe pokryte nalotem korozji spowodowanym postojem pojazdu.

NADWOZIE:

- kompletne.

Stwierdzono następujące uszkodzenia:

-szyba czołowa - drobne odpryski od kamieni,
-poszycie zderzaka przedniego - zarysowanie powłoki lakierowej,
-pokrywa silnika - punktowe ubytki powłoki lakierowej,
-błotnik przedni lewy - zarysowanie i punktowe ubytki powłoki lakierowej,

- błotnik przedni prawy - zarysowanie z punktowym ubytkiem powłoki lakierowej,
- poszycie tylne lewe - rozerwanie/pęknięcie z ubytkiem materiału - do naprawy,
- pokrywa bagażnika - zarysowania powłoki lakierowej,
- poszycie zderzaka tylnego - zarysowania powłoki lakierowej,
- felgi - zabrudzenia i zarysowania powierzchni,

OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE POJAZDU:

-kompletne. Elementy wyposażenia oraz sterowania pojazdem zasadniczo bez oznak niesprawności.

Do oględzin przedstawiono: 2 kluczyki zapłonowe, dowód rejestracyjny seria DR/BAU 0084425, Pojazd zakupiony w polskim salonie.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (72 mies.) **78 600 zł**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **6 626 zł**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **1 744 zł**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2018/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **6 120 zł**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 66 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 37 038 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 7.04%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE **- 391 zł**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 39% określonym na podstawie rzeczywistego przebiegu pojazdu - 29362 km.

KOREKTY RÓŻNE **- 32 580 zł**

Opis korekty:	[%]	Wartość [zł]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	-4 654
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5.0	-4 654
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji powodują obniżenie wartości tych pojazdów w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych, a zatem mogą stanowić podstawę do stosowania ujemnej korekty wartości.</i>		
<i>Wykonane prawidłowo naprawy w samochodach eksploatowanych dłużej niż 6 lat najczęściej nie powodują spadku ich wartości, a mogą nawet spowodować poprawę stanu technicznego i wzrost wartości. Podstawę do stosowania korekty dodatniej mogą stanowić także wykonane prawidłowo i udokumentowane naprawy nie związane z uszkodzeniami powypadkowymi, w tym wymiany zespołów, których celem jest usprawnienie - polepszenie pojazdu.</i>		
Według raportu AudaHistory pojazd miał w przeszłości naprawy blacharsko lakiernicze w okolicach tyłu pojazdu.		
Korekta ze względu na liczbę właścicieli lub użytkowników (1)	-5.0	-4 654
<i>Najwyższą wartość uzyskują na rynku pojazdy kupowane od pierwszego właściciela. Większa liczba użytkowników szczególnie dla pojazdów kilkuletnich oznacza najczęściej niższą dbałość o pojazdy, co powoduje obniżenie ich wartości rynkowej.</i>		
<i>W przypadku pojazdów służbowych, obsługiwanych przez wielu kierowców istotny wpływ na ich zużycie eksploatacyjne ma liczba obsługujących je kierowców. Stosowanie ujemnej korekty w tych przypadkach jest zasadne także w przypadkach jednego właściciela pojazdu w całym okresie użytkowania.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10.0	-9 309
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób,</i>		

Opis korekty:	[%]	Wartość [zł]
<i>np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd używany do celów służbowych.</i>		
Regionalna sytuacja rynkowa	-10.0	-9 309
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Na rynku jest nadpodaż tego typu pojazdów używanych.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc maj 2024 roku wynosi:

60 100 zł

(Słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto złotych)

W tym VAT (23.0%) 11 238.21 zł

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na V-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny i za taka nie może być uznawane.

Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania w oparciu o badania wykonanego w warunkach zakładu specjalistycznego.

Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Określenie poprawności budowy i oryginalności naniesionych oznakowań identyfikacyjnych wymaga oddzielnej opinii, po wykonaniu specjalistycznych oględzin przedmiotu wyceny w warunkach serwisowych i po udostępnieniu informacji producenta.

Uzyskanie informacji o historii przedmiotu wyceny, jej pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu wymaga przeprowadzenia badania w warunkach serwisowych z dostępem do bazy producenta i zgodnie z jego procedurą.

Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotowego pojazdu za oszacowaną wartość.

Wycenę sporządził:
Robert Skrzyniarz RS001829

pieczęć

...**Robert Skrzyniarz**...
40-006 Katowice
ul. Warszawska 6/104
NIP: 6452312468 REGON: 367302573

Dnia 23.05. 2024 r.

CEKTYFIKOWANY
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
RS001829

Robert Skrzyniarz

Biuro Ekspertyz Motoryzacyjnych w Katowicach
ul. Warszawska 6/104,
40-006 Katowice

Tel. 572 388 881

www.rzeczoznawcasamochodowy.eu
kontakt@rzeczoznawcasamochodowy.eu

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 0017/2024/05

z dnia: 23.05.2024 r.

Rzeczoznawca: Biuro Ekspertyz Motoryzacyjnych w Katowicach Robert Skrzyniarz RS001829

Zleceniodawca: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO
KATOWICE

Adres: Kijowska 37 B, 40-754 Katowice

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2024

Marka: BMW Model pojazdu: i3 MR`18 I01
Wersja: 94Ah Aut. Nr rejestracyjny: SK 174SM Rok prod.: 2018
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy VIN: WBY7Z210907B33671

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO)**

rok	mies.	wart. z katal. [zł]	wart. zadana [zł]
2018	05	78600	78600
2017	05	73100	73100

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (72 mies.) **78 600 zł**

Normatywny okres eksploatacji **72 mies.**
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI **28.09.2018 r.**
Rzeczywisty okres eksploatacji **68 mies.**
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **1 744 zł** po korekcie: **80 344 zł**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2017.11 - 2018.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	wsp.	Wartość [zł]
1	Czujniki parkowania - przód/tył	0.75			3.23	0.56	1 447
2	Fotele przednie podgrzewane	0.75			0.86	0.56	385
3	Kamera cofania	0.75			0.00	0.56	0
4	Pakiet polski	0.25			5.20	0.85	3 562
5	System Dostęp komfortowy	1.00			1.09	0.41	359
6	System nawigacyjny Business	1.00			2.58	0.41	850
7	Uchwyt na napoje	1.00			0.07	0.41	23

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **6 626 zł**
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **6 626 zł** po korekcie: **86 970 zł**

Przebieg normatywny **66 400 km**
Przebieg rzeczywisty odczytany **29 362 km**
KOREKTA ZA PRZEBIEG **6 120 zł** po korekcie: **93 090 zł**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty:	[%]	Wartość [zł]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	-4 654
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5.0	-4 654
Korekta ze względu na liczbę właścicieli lub użytkowników (1)	-5.0	-4 654
Szczególny charakter eksploatacji	-10.0	-9 309
Regionalna sytuacja rynkowa	-10.0	-9 309
KOREKTY RÓŻNE		- 32 580 zł po korekcie: 60 510 zł

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 0017/2024/05

z dnia: 23.05.2024 r.

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [zł]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [zł]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [zł]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]	Koło	Cena [zł]	Zuż. [%]	Bieżn. [mm]
Przednia					Lewe	1304	45	5.5					Prawe	1304	45	5.5
Tylna					Lewe	1304	47	5.4					Prawe	1304	49	5.2

KOREKTA ZA OGUMIENIE

- 391 zł po korekcie: **60 119 zł****WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU****60 100 zł**

Wycenę sporządził:

Robert Skrzyniarz RS001829

pieczęć

Robert Skrzyniarz

40-006 Katowice

ul. Warszawska 6/104

NIP: 6452312468 REGON: 367302573

CERTYFIKOWANY
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
RS001829

Robert Skrzyniarz

Dnia 23-05-2024 r.

Biuro Ekspertyz Motoryzacyjnych w Katowicach

ul. Warszawska 6/104,

40-006 Katowice

Tel. 572 388 881

www.rzeczoznawcasamochodowy.eukontakt@rzeczoznawcasamochodowy.eu