

Umowa nr
z dnia zawarta w Katowicach pomiędzy:

1. Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Katowice z siedzibą w Katowicach przy ul. Kijowskiej 37b reprezentowanym przez:

Wojciech Kubica - Nadleśniczy

zwany dalej Zamawiającym

a

e-mail:

NIP:

REGON:

Bank:

Nr rachunku:

zwaną/ym dalej Wykonawcą

PRZEDMIOT UMOWY

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót polegających na oczyszczeniu terenu (wraz z likwidacją obiektów i utylizacją odpadów)
Lokalizacja – Katowice – rejon ul. Zamkowej 60 (przy garażach),
Pow. ok. 200 m², działki ewidencyjne nr 1723/79 i 1728/79 km. 1 obr.
Mysłowice Las gmina Katowice KW nr KA1K/00059714/8, Leśnictwo Janów oddz. 186c i 186f
2. Ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się do niniejszej umowy zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.
3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany samodzielnie przez wykonawcę bez udziału podwykonawców, chyba że Zamawiający wyrazi na piśmie uprzednią zgodę na udział w realizacji przedmiotu umowy danego podwykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich prac budowlanych niezbędnych dla zrealizowania rozbiórki jak również innych czynności administracyjnych i organizacyjnych niezbędnych do tego celu, w tym do:
 - uzgodnienia tras wywozu materiałów pochodzących z oczyszczenia terenu z zarządcami dróg,
 - zagospodarowania odpadów pochodzących z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§2

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ustala się na kwotęzł netto (słownie : . . 00/100) i zł brutto zł (słownie: złotych 00/100) uwzględniającą podatek VAT wg stawki : 23%.
3. Wynagrodzenie będzie płatne wyłącznie za zrealizowanie całości robót budowlanych na podstawie faktury.
4. Fakturę należy dostarczyć w formie tradycyjnej lub elektronicznej przez pocztę elektroniczną na adres: katowice@katowice.lasy.gov.pl
5. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który dodatkowo musi być ujawniony na tzw. białej liście podatników VAT. Jeżeli rachunek nie będzie ujawniony na tej liście, termin zapłaty nie biegnie do czasu uzgodnienia korekty faktury VAT co do właściwego rachunku bankowego lub ujawnienia wskazanego rachunku na białej liście.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynosi 14 dni od dnia zrealizowania całości robót budowlanych i złożenia faktury z rachunkiem bankowym Wykonawcy ujawnionym na białej liście podatników VAT.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§3

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie 3 dni od podpisania umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany do dnia 10 czerwca 2025r.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§4

Odbiór zostanie potwierdzony sporządzonym przez Zamawiającego protokołem w formie pisemnej. Protokół zostanie przedstawiony Wykonawcy do podpisu i zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

KARY UMOWNE

§5

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu następujące kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy:
 - a) za każdy dzień opóźnienia z winy Wykonawcy w oddaniu robót objętych umową 0,05% kwoty brutto określonej w par. 2 ust. 2 umowy, łącznie nie więcej niż 20 % tej kwoty,

- b) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wys. 10 % kwoty brutto określonej w par. 2 ust. 2 umowy.
2. Łączna kwota kar umownych nie przekroczy równowartości 20% kwoty brutto określonej w par. 2 ust. 2 umowy.
 3. Kary umowne płatne są w terminie do 5 dni od daty żądania zapłaty przez Zamawiającego.
 4. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości żądania przez Zamawiającego naprawienia szkody przez Wykonawcę w wysokości przekraczającej wysokość kary.
 5. Odstąpienie od umowy nie wpływa na ważność i skuteczność zapisów dotyczących kar umownych, na powstanie czy wymagalność tych kar.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§6

1. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a gdy strony nie dojdą do porozumienia, przez Sąd właściwy miejscowo dla adresu siedziby Nadleśnictwa Katowice.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....