

PREZYDENT MIASTA KATOWICE

**ul. Młyńska 4
40-098 Katowice**

AB-II.6741.33.2022.MS
AB-II.KW-03325/22

Katowice, dnia 13 maja 2022 r.

DECYZJA RBDEC-0339/2022

Na podstawie art. 30b ust. 1, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (**Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 – j.t. ze zmianami**), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (**Dz. U. z 2021 r., poz. 735 – j.t. ze zmianami**), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 17 maja 2022r.,

**udzielam pozwolenia na rozbiórkę
dla Inwestora:**

**PGL LP Nadleśnictwo Katowice
ul. Kijowska 37b, 40-754 Katowice**

o b e j m u j ą c e g o :

rozbiórkę budynku mieszkalnego wraz z budynkiem gospodarczym na działce nr 18/12 km. 81 przy ul. Ziołowej 40 w Katowicach, obręb Dz. Ligota..

Jednostki powierzchniowe dla celów ewidencji:

jednostka ewidencyjna: miasto Katowice,

obręb ewidencyjny: Ligota,

działka ewidencyjna: nr 18/12, karta mapy 81,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) roboty budowlane należy prowadzić spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 2) do robót budowlanych można przystąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę - art. 30b ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- 3) pozwolenie na rozbiórkę wygasa, jeżeli rozbiórka nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub rozbiórka zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- 4) zobowiązuję do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisje pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych,
- 5) trasę wywozu gruzu należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

wraz z załącznikiem graficznym
- kopią projektu zagospodarowania działki

Kopia

1. Wydział Architektury i Budownictwa
Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej – a/a
2. Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki - w/m
MSZKIIP wraz z załącznikiem graficznym
Nr RKP 102455/22
Kategoria obiektu budowlanego I, III

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest do zarejestrowania dziennika rozbiórki w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Katowice.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji rozbiórki z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza, w postaci dokumentu papierowego albo w formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w art. 41 ust. 4d ustawy Prawo budowlane:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowionyoraz
w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.